

Avance de obra

QUARTIER

L A C R O Z E

---

Informe Técnico

Agosto 2022



## 1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

<b>OBRA</b>	QUARTIER LACROZE
<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	1.686 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE DEL PROYECTO</b>	16.192 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE TORRE</b>	12.126 m <sup>2</sup> (PB+P1 A P15)
<b>SUPERFICIE SUBSUELOS</b>	4.066 m <sup>2</sup> (S1/S2/S3)
<b>FECHA DE INICIO DE OBRA</b>	31/01/2022
<b>PLAZO DE OBRA</b>	24 Meses + prórrogas

## 2. INTEGRANTES DEL PROYECTO

**Comitente:**

FIDEICOMISO FEDERICO LACROZE

**Desarrolladora**

ARGENCONS S.A.

**Proyecto**

CAMPS & TISCORNIA ARQUITECTOS

**Asesores**

- Estructuras: Ing. Gerardo Urdampilleta
- Instalaciones Eléctricas: ASELEC
- Instalaciones Sanitarias, Gas e Incendio: Estudio Labonia y Asoc.
- Instalaciones Termomecánicas: GF / Estudio Grinberg

**Monitoring de LA DESARROLLADORA**

Francisco J. Abelló y Asoc. S.A. (FJA)

**Contratista Principal**

CONSTRUCTORA CRIBA S.A.

**Representante Técnico del Contratista**

Ing. Santiago Tarasido

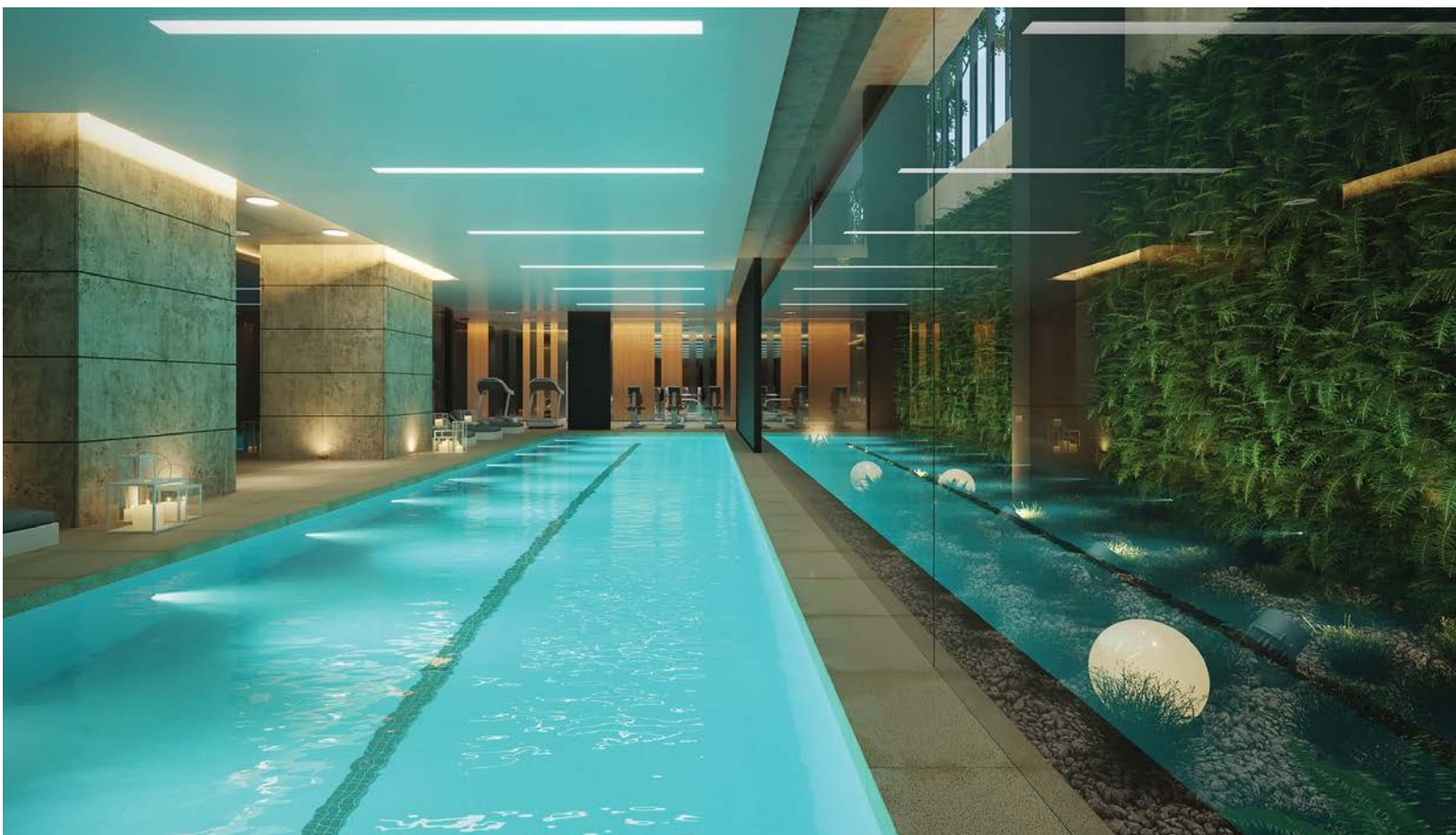
**Director de Obra**

Ing. Juan Pablo Tarasido

## 3. RESUMEN EJECUTIVO

Durante el mes de Agosto 2022 han continuado las tareas de ejecución de la estructura de submuración de hormigón armado en los frentes linderos (nivel 2do/3er Subsuelo), la excavación/movimiento de suelos y la ejecución de la losa de supresión del 3er SS, y se han iniciado la construcción de losas/columnas en sectores del 2SS y 1SS.

Se ha contratado la provisión de los equipos de aire acondicionado (Daikin) y su instalación (Aclimatar), los Artefactos Sanitarios y griferías (Move), las rejas metálicas (Napoli), las barandas de vidrio balcones y carpinterías de Aluminio. Se inició el proceso del llamado a licitación de las carpinterías de chapa (puertas), rejillas (guardaganados) de hierro y pisos de balcones.



## 4. RESUMEN FOTOGRAFICO





# QUARTIER

LACROZE





# QUARTIER

LACROZE



[www.quartierlacroze.com](http://www.quartierlacroze.com)

DESARROLLA

 **ARGENCONS** 50 años

Desde 1969 desarrollando *futuro*.