

## ORIGINAL

ALLARIA ARGENCONS  
DISTRITO QUARTIERA  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO

**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00001874

**Fecha de Emisión:** 27/07/2020

**CUIT:** 30715517406

**Ingresos Brutos:** 1528817-10

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 23259065569    **Apellido y Nombre / Razón Social:** SPINA CARLOS GERMAN

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** Posadas 1391 Piso:4 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                                                  | Cantidad | U. medida | Precio Unit.  | % Bonif | Subtotal  | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|---------------|---------|-----------|--------------|----------------|
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 22 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA | 1,00     | unidades  | 3624,743802   | 0,00    | 3624,74   | 21%          | 4385,94        |
|        | Diferencia por redeterminacion cuota 22 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA       | 1,00     | unidades  | 4057,528926   | 0,00    | 4057,53   | 21%          | 4909,61        |
|        | Cuota 23 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA                                | 1,00     | unidades  | 30869,768595  | 0,00    | 30869,77  | 21%          | 37352,42       |
|        | Cuota 23 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA                                | 1,00     | unidades  | 487371,410000 | 0,00    | 487371,41 | No gravado   | 487371,41      |
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 23 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA | 1,00     | unidades  | 155889,500000 | 0,00    | 155889,50 | No gravado   | 155889,50      |
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 23 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA       | 1,00     | unidades  | 91,120000     | 0,00    | 91,12     | No gravado   | 91,12          |

## Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle | Alic. % | Importe |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. de IVA                      |         |         | 0,00    |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |         |         | 0,00    |
| Impuestos Internos                    |         |         | 0,00    |
| Impuestos Municipales                 |         |         | 0,00    |
| Importe Otros Tributos: \$            |         |         | 0,00    |

Importe Neto No Gravado: \$ 643352,03

Importe Neto Gravado: \$ 38552,04

IVA 27%: \$ 0,00

IVA 21%: \$ 8095,93

IVA 10.5%: \$ 0,00

IVA 5%: \$ 0,00

IVA 2.5%: \$ 0,00

IVA 0%: \$ 0,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 690000,00



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

CAE N°: 70316658006589

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Fecha de Vto. de CAE: 06/08/2020



307155174060010000270316658006589202008064

# DUPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
 COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
 QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
 Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00001874  
**Fecha de Emisión:** 27/07/2020  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 23259065569    **Apellido y Nombre / Razón Social:** SPINA CARLOS GERMAN  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto    **Domicilio Comercial:** Posadas 1391 Piso:4 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
 Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                                                  | Cantidad | U. medida | Precio Unit.  | % Bonif | Subtotal  | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|---------------|---------|-----------|--------------|----------------|
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 22 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA | 1,00     | unidades  | 3624,743802   | 0,00    | 3624,74   | 21%          | 4385,94        |
|        | Diferencia por redeterminacion cuota 22 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA       | 1,00     | unidades  | 4057,528926   | 0,00    | 4057,53   | 21%          | 4909,61        |
|        | Cuota 23 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA                                | 1,00     | unidades  | 30869,768595  | 0,00    | 30869,77  | 21%          | 37352,42       |
|        | Cuota 23 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA                                | 1,00     | unidades  | 487371,410000 | 0,00    | 487371,41 | No gravado   | 487371,41      |
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 23 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA | 1,00     | unidades  | 155889,500000 | 0,00    | 155889,50 | No gravado   | 155889,50      |
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 23 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA       | 1,00     | unidades  | 91,120000     | 0,00    | 91,12     | No gravado   | 91,12          |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle                    | Alic. % | Importe | Importe Neto No Gravado: \$ | 643352,03 |
|---------------------------------------|----------------------------|---------|---------|-----------------------------|-----------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |                            |         | 0,00    |                             |           |
| Per./Ret. de IVA                      |                            |         | 0,00    |                             |           |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |                            |         | 0,00    | Importe Neto Gravado: \$    | 38552,04  |
| Impuestos Internos                    |                            |         | 0,00    | IVA 27%: \$                 | 0,00      |
| Impuestos Municipales                 |                            |         | 0,00    | IVA 21%: \$                 | 8095,93   |
|                                       | Importe Otros Tributos: \$ |         | 0,00    | IVA 10.5%: \$               | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | IVA 5%: \$                  | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | IVA 2.5%: \$                | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | IVA 0%: \$                  | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | Importe Otros Tributos: \$  | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | Importe Total: \$           | 690000,00 |



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

CAE N°: 70316658006589

Fecha de Vto. de CAE: 06/08/2020



307155174060010000270316658006589202008064

# TRIPLICADO

## ALLARIA ARGENCONS DISTRITO QUARTIER

**A**  
COD. 01

## FACTURA

**Razón Social:** ALLARIA ARGENCONS DISTRITO  
QUARTIER PUERTO RETIRO FONDO  
**Domicilio Comercial:** 25 De Mayo 359 Piso:11 - Ciudad de  
Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002 **Comp. Nro:** 00001874  
**Fecha de Emisión:** 27/07/2020  
**CUIT:** 30715517406  
**Ingresos Brutos:** 1528817-10  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2017

**CUIT:** 23259065569 **Apellido y Nombre / Razón Social:** SPINA CARLOS GERMAN  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto **Domicilio Comercial:** Posadas 1391 Piso:4 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                                                  | Cantidad | U. medida | Precio Unit.  | % Bonif | Subtotal  | Alicuota IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|---------------|---------|-----------|--------------|----------------|
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 22 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA | 1,00     | unidades  | 3624,743802   | 0,00    | 3624,74   | 21%          | 4385,94        |
|        | Diferencia por redeterminacion cuota 22 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA       | 1,00     | unidades  | 4057,528926   | 0,00    | 4057,53   | 21%          | 4909,61        |
|        | Cuota 23 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA                                | 1,00     | unidades  | 30869,768595  | 0,00    | 30869,77  | 21%          | 37352,42       |
|        | Cuota 23 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA                                | 1,00     | unidades  | 487371,410000 | 0,00    | 487371,41 | No gravado   | 487371,41      |
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 23 de 25 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA | 1,00     | unidades  | 155889,500000 | 0,00    | 155889,50 | No gravado   | 155889,50      |
|        | Diferencia por redeterminacion Cuota 23 - Edificio Studios 1 1 Cochera/s 2ss 12 - CARLOS SPINA       | 1,00     | unidades  | 91,120000     | 0,00    | 91,12     | No gravado   | 91,12          |

### Otros Tributos

| Descripción                           | Detalle                    | Alic. % | Importe | Importe Neto No Gravado: \$ | 643352,03 |
|---------------------------------------|----------------------------|---------|---------|-----------------------------|-----------|
| Per./Ret. de Impuesto a las Ganancias |                            |         | 0,00    |                             |           |
| Per./Ret. de IVA                      |                            |         | 0,00    |                             |           |
| Per./Ret. Ingresos Brutos             |                            |         | 0,00    | Importe Neto Gravado: \$    | 38552,04  |
| Impuestos Internos                    |                            |         | 0,00    | IVA 27%: \$                 | 0,00      |
| Impuestos Municipales                 |                            |         | 0,00    | IVA 21%: \$                 | 8095,93   |
|                                       | Importe Otros Tributos: \$ |         | 0,00    | IVA 10.5%: \$               | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | IVA 5%: \$                  | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | IVA 2.5%: \$                | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | IVA 0%: \$                  | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | Importe Otros Tributos: \$  | 0,00      |
|                                       |                            |         |         | Importe Total: \$           | 690000,00 |



Comprobante Autorizado

Pág. 1/1

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

CAE N°: 70316658006589

Fecha de Vto. de CAE: 06/08/2020



307155174060010000270316658006589202008064