

ADMINISTRACION CAMINO
de María Alejandra Casazza de Camino
Zapiola 1727 5° y 7° "C" Capital
Teléfono 4551-6925/7551
R.P.A. N° 5098 CUIT N° 27-14264660-4

CONSORCIO
284 69 - MARIANO ACHA 1042/66
30-71112383-7
VENCIMIENTO
10/05/2012

GASTOS MES DE ABRIL 2012	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	GASTOS D	GASTOS E
SUELDOS					
PAGO SUELDO ENCARGADO WALTER TROCHEL (INCIDENCIA 2,51)	3.000,00 3.000,00				
ABONOS					
CABLEVISION ABRIL 12		10.304,90			
CAZADORES Dom:24 DE NOVIEMBRE 220 CUIT:30-65896389-5 Fc.Nr.1360 13/04/12					
SERVICIO DE VIGILANCIA MARZO 12	27.007,20				
ELECTRONEC Dom:SANCHEZ DE LORIA 703 CABA CUIT:27-92337052-3 Fc.Nr.9411 17/04/12					
ASCENSOR ABRIL 12	1.520,00				
EBRO Dom:AV MONROE 1431, CABA CUIT:23-22241498-9 Fc.Nr.11882 9/03/12					
LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA 5° DE 6 CUOTAS	425,00				
TRANS-GARDEN SERVICIOS Dom:JURAMENTO 4607, CABA CUIT:20-25987295-3 Fc.Nr.568 1/04/12					
JARDIN MARZO 12	600,00				
ECOLOGY-SERVICE Dom:SAN MARTIN 992 BS AS CUIT:20-22098474-6 Fc.Nr.5819 26/04/12					
DISPENSER MARZO 12	193,60				
OHLIMPIA Dom:AMENABAR 1975 9°PISO, CABA CUIT:30-71126126-1 Fc.Nr.252 24/04/12					
SERVICIO DE LIMPIEZA FEBRERO 12	13.491,50				
SUBTOTAL 53542,20 (INCIDENCIA 44,81)	43.237,30	10.304,90			
SERVICIOS					
IMPUESTO MUNICIPAL ABL AJUSTE DE CUOTAS	47,38				
TELECOM ARGENTINA S.A Dom:A MOREAU DE JUSTO 50 CABA CUIT:30-63945373-8 27/04/12					
TELEFONO PORTERIA (INCIDENCIA 0,18)	165,15 212,53				
ARTICULOS DE LIMPIEZA					
MAXILIMP S.A. Dom:B RIVADAVIA 2858, MUNRO CUIT:30-70762390-6 Fc.Nr.72101 12/03/12					
BOLSAS DE RESIDUOS Fc.Nr.72100 12/03/12	896,00				
ARTICULOS DE LIMPIEZA Fc.Nr.72456 26/03/12	1.181,25				
COMPRA DE TOALLAS, PAPEL HIGIENICO Y VASOS PLASTICOS (INCIDENCIA 2,60)	1.028,03 3.105,28				
MANTENIMIENTO EDIFICIO					
MIGUEL A. MANSILLA Dom:FLOGUERTO 2036 CUIT:20-16380301-2 Fc.Nr.1710 19/01/12					
REPARACION DE LA BOMBA DE RE-CIRCULACION DEL FILTRO DE JACUZZI EN PB Fc.Nr.1677 07/12/11	480,00				
SERVICE REALIZADO AL SISTEMA CONTRA INCENDIO EN S.S.	460,00				
ELECTRONEC Dom:SANCHEZ DE LORIA 703 CABA CUIT:27-92337052-3 Fc.Nr.9452 17/04/12					
SUMINISTRO Y COLOCACION DE UN ACRILICO EN CABINA DE ASCENSOR N°4	740,00				
C&M Dom:ESTOMBA 3516 CABA CUIT:20-17286111-4 Fc.Nr.2637 11/04/12					
2° DE 2 CUOTAS POR INSTALACION DE CAÑERIA Y PROYECTORES CON LAMPARAS DE BAJO CONSUMO EN LAS PARRILLAS Fc.Nr.2641 11/04/12	600,00				
REEMPLAZO DE 3 AUTOMATICOS INDIVIDUALES EN PALIER DE PISOS 12°,15° Y 16° DEL SECTOR "C"Y"D"	580,00				
Fc.Nr.2636 11/04/12					
INSTALACION DE TAPAS DE LLAVES TERMICAS Y MEDIDORES EN LA SALA DE MEDIDORES	310,00				
Fc.Nr.2642 11/04/12					
REEMPLAZO DE 14 LAMPARAS DICOICAS DE 12V POR LAMPARAS DICOICAS DE 220V EN LOS PALIERES Y 6 LAMPARAS CLARAS EN LA ESCALERA	560,00				
ROJO HERMANOS S.R.L. Dom:PLAZA 1083, CABA CUIT:30-63606685-7 Fc.Nr.14239 24/04/12					
CONTROL PERIODICO DE MATAFUEGOS (INCIDENCIA 3,81)	825,00 4.555,00				
VARIOS					
SIPAC COMPUTACION SRL Dom:MONROE 2630 3° P CABA CUIT:30-70783114-2 Fc.Nr.200252 31/03/12					
LIQUIDACION DE SUELDOS, CARGAS SOCIALES Y EXPENSAS MARZO 12	669,00				
GASTOS BANCARIOS	2.207,21				
SEGURO INTEGRAL DE CONSORCIO 5° DE 10 CUOTAS	1.377,00				
TRANS-GARDEN SERVICIOS Dom:JURAMENTO 4607, CABA CUIT:20-25987295-3 Fc.Nr.569 1/02/12					
COMPRA DE INSUMOS PARA PILETA Y JARDIN	1.157,87				

CONSORCIO
284 69 - MARIANO ACHA 1042/66
30-71112383-7

GASTOS MES DE ABRIL 2012	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	GASTOS D	GASTOS E
DRA OLGA A PEREZ Dom:TERRADA 3330 1° A, CABA CUIT:27-05117117-4 Fc.Nr.2204 22/05/12 HONORARIOS POR MEDIACION PALMERO C/CONSORCIO POR DESPIDO Fc.Nr.2227 19/04/12 TASA DE JUSTICIA PALMERO C/ CONSORCIO FOTOCOPIAS COMPRA ARTICULOS DE FERRETERIA PAGO COSIGNACION DESVINCULACION DEL SR. PALMERO DEPOSITADO EN BANCO CIUDAD (INCIDENCIA 41,53)	500,00 1.173,00 154,00 3.311,83 39.067,34 49.617,25				
GASTOS ADMINISTRATIVOS ADMINISTRACION CAMINO Dom:ZAPIOLA 1727 7° C CABA CUIT:27-14264660-4 Fc.Nr.97 16/04/12 HONORARIOS ADMINISTRACION FOTOCOPIAS Y LIBRERIA (INCIDENCIA 4,56)	5.000,00 450,00 5.450,00				
TOTAL GENERAL (119.482,26)	109.177,36	10.304,90			

RESUMEN DE INGRESOS Y EGRESOS

SALDO INICIAL DEL CONSORCIO		67.525,99
INGRESOS POR EXPENSAS DEL MES	84.097,00	
INGRESOS POR EXPENSAS ATRASADAS	11.368,00	
INGRESOS POR INTERESES	297,00	95.762,00
EGRESOS DEL PERIODO		-119.482,26
SALDO FINAL DEL CONSORCIO		43.805,73

FONDO DE RESERVA A DISCUTIR CON ANTERIOR ADMINISTRADOR
\$ 24.736,03

ESTE MES INGRESO EN EL FONDO DE RESERVA LA CANTIDAD DE
\$ 1.670,00

REINTEGRO DESVINCULACION DEL SR. PALMERO
\$ 39.067,34

PAGO HONORARIOS LETRADA DESPIDO SR. ARIEL PALMERO
\$ 8.000,00

FONDO DE RESERVA AL 30/04/2012 \$ 57.473,37.-

CUANDO SE TERMINE DE ABONAR LAS CAMARAS
RESTITUIREMOS EL FONDO DE RESERVA AL
SALDO DEL CONSORCIO.

SE SIGUE DISCUTIENDO CON ANTERIOR ADMINISTRADOR, YA QUE
FALTA INGRESAR OTRAS SUMAS.

ATENTAMENTE
ADMINISTRACION CAMINO

SI LAS EXPENSAS NO SE ABONAN O SE IDENTIFICAN POR FAX O POR
MAIL admcamino@hotmail.com SERA IMPOSIBLE ABONAR LOS GASTOS
MENSUALES, OBLIGATORIOS Y CONSECUTIVOS. YA QUE EL FONDO DE
RESEVA NO ES POSIBLE UTILIZARLO PARA GASTOS CORRIENTES.

LO MAS CONVENIENTE ES PAGAR CON LAS TARJETAS DEL BANCO ITAU
YA QUE SE PUEDEN IDENTIFICAR VIA INTERNET SIN EMBARGO SI NO
PAGAN CON ELLA SE TENDRA QUE ENVIAR EL COMPROBANTE IDENTIFI-
CADO POR LA UNIDAD FUNCIONAL O EL DEPARTAMENTO.

ATENTAMENTE ADMINISTRACION CAMINO

PAGO EXPENSAS EN LA CUENTA BANCARIA A NOMBRE DEL CONSORCIO
LAS EXPENSAS DEBERAN SER ABONADAS EN LA CUENTA DEL BANCO
ITAU N° 460632-100/0, CBU 2590075210046063210005, CUIT N°
30-71112383-7 O PAGOS CON CHEQUES A NOMBRE DE CONSORCIO DE
PROPIETARIOS MARIANO ACHA 1042/66.

ESTA ADMINISTRACION NO RECIBE PAGOS DE EXPENSAS EN EFECTIVO.

PASAREMOS POR EL CONSORCIO CERCA DE LA FECHA DE VENCIMIENTO
DE LAS EXPENSAS QUE OPERA EL 10 DE CADA MES PARA CANJEAR
LOS MISMOS POR LOS CHEQUES O TIKETS CORRESPONDIENTES.
DE NO ENTREGAR COMPROBANTES DE DEPOSITOS, NO SERA IMPUTADO
EL PAGO, DEBIENDO ABONAR LOS INTERESES CORRESPONDIENTE.

VENCIMIENTO		CONSORCIO						PERIODO	
10/05/2012		284 69 MARIANO ACHA 1042/66						ABRIL 2012	
		30-71112383-7							
UNI	PS DTO	CO-PROPIETARIO	%A	EXPENS.A	CABLE	SALDO-ANT	R. MORA	T O T A L	UNI
001	1	A NOGUERA-BARROS	1,0330	931,00	160,06			1.091,00	001
002	1	B ROJO - ZENIQUEL	0,9580	864,00		864,00	26,00	1.754,00	002
003	1	D FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	003
004	1	C REBOLLO PATRICIA	0,9720	876,00	160,06			1.036,00	004
005	2	A PIROLA CARLOS JOSE	0,9630	868,00	160,06			1.028,00	005
006	2	B GUZZO SUSANA	0,6870	619,00	160,06	2,00-		777,00	006
007	2	C OTERO MARCELA	0,6740	608,00		608,00	18,00	1.234,00	007
008	2	D GARCIA, ALBERTO	1,0450	942,00	160,06			1.102,00	008
009	2	H MARCELO R, MILANO	0,9720	876,00	160,06	1.067,00	32,00	2.135,00	009
010	2	G RETES BARROS	0,6600	595,00	160,06			755,00	010
011	2	F BELLA JAVIER	0,6600	595,00	160,06	744,00	22,00	1.521,00	011
012	2	E RIOJA AMELIA	0,9850	888,00	160,06			1.048,00	012
013	3	A DANZA, MARIA	1,0320	930,00				930,00	013
014	3	B ALCALA Y FERNANDO	0,6990	630,00	160,06	831,00	25,00	1.646,00	014
015	3	C BLANCO GUSTAVO	0,7680	692,00	160,06			852,00	015
016	3	D GRIN - FAIGELBAUM	0,9630	868,00				868,00	016
017	3	H MAYLE CAROLINA	0,9850	888,00	160,06			1.048,00	017
018	3	G SU CHIN WEN	0,7360	663,00		1.251,00-		588,00	018
019	3	F CROCCO SEBASTIAN	0,6530	589,00				589,00	019
020	3	E KYRIAZIS ALFREDO	1,1220	1.011,00	160,06			1.171,00	020
021	4	A MARTINEZ	1,0380	936,00				936,00	021
022	4	B SALERNO AIDA	0,6740	608,00		5.546,00	166,00	6.320,00	022
023	4	C BARRIOCANAL LUIS	0,6740	608,00	127,06	336,94-		398,00	023
024	4	D NIEBHUR - BEHREND	1,0320	930,00	160,06			1.090,00	024
025	4	H AVILA AMILCAR	0,9720	876,00	160,06			1.036,00	025
026	4	G IRIGARAY PATRICIA	0,7360	663,00				663,00	026
027	4	F TES YAMILA	0,6610	596,00		16,00-		580,00	027
028	4	E ONETTO -VAITI	1,0460	943,00	160,06			1.103,00	028
029	5	A CARUSO HORACIO	1,0380	936,00	160,06			1.096,00	029
030	5	B BARRIOCANAL LUIS	0,7680	692,00	160,06	1.895,00	57,00	2.804,00	030
031	5	C ALVAREZ MARIA	0,7020	633,00	160,06	793,00	24,00	1.610,00	031
032	5	D DENARO DE CARUSO	0,9720	876,00	160,06			1.036,00	032
033	5	H FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	033
034	5	G SRAGOWICH-BLAS REY	0,6610	596,00		596,00	18,00	1.210,00	034
035	5	F KERZ HERMAN	0,6600	595,00	160,06			755,00	035
036	5	E FIDEICOMISO	0,9580	864,00	160,06			1.024,00	036
037	6	A MEINERO RICARDO	0,9570	863,00	160,06			1.023,00	037
038	6	B HATEK, BEATRIZ	0,6930	625,00		5,00-		620,00	038
039	6	C GARCIA IZARCELAYA	0,7620	687,00	160,06			847,00	039
040	6	D BILBAO, VIVIANA	1,0380	936,00	127,06			1.063,00	040
041	6	H FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	041
042	6	G MICHETTI	0,7350	663,00	127,06			790,00	042
043	6	F MERCADO MARIA	0,6610	596,00		1.692,00	51,00	2.339,00	043
044	6	E GARCIA SILVIA	1,0470	944,00	160,06	1,00-		1.103,00	044
045	7	A BYDLOWSKI MARIA	1,0320	930,00	160,06			1.090,00	045
046	7	B WAUBGART CHRISTIAN	0,7750	699,00	160,06	859,00	26,00	1.744,00	046
047	7	C TOLOSA, NATALIA	0,7680	692,00	160,06	2,00-		850,00	047
048	7	D TOLOSA, PABLO	0,9440	851,00	160,06	1,00-		1.010,00	048
049	7	H FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	049
050	7	G BARNEDA, SILVIA	0,6610	596,00				596,00	050
051	7	F FERNANDEZ, ALBERTO	0,6610	596,00				596,00	051
052	7	E KRAVES - SIPERMAN	1,0460	943,00	160,06	2,00-		1.101,00	052
053	8	A PAPALEO PABLO	0,9580	864,00				864,00	053
054	8	B SPIRITO MONICA	0,7760	699,00	160,06	7.618,00	229,00	8.706,00	054
055	8	C ORDONEZ, MARIA	0,6870	619,00	160,06	1.795,00	54,00	2.628,00	055
056	8	D LUPU LORENA	0,9580	864,00	160,06			1.024,00	056
057	8	H FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	057
058	8	G RUTH MARINA	0,6610	596,00	160,06	9,00-		747,00	058
059	8	F LEIVAND ARIEL	0,6610	596,00	160,06	756,00	23,00	1.535,00	059
060	8	E FIDEICOMISO	0,9580	864,00	160,06			1.024,00	060
061	9	A ORDONEZ, ROMINA	0,9570	863,00		944,00	28,00	1.835,00	061
062	9	B LANATA - FERNANDEZ	0,6880	620,00	160,06			780,00	062
063	9	C TREJOMOVICH P.	0,6870	619,00	160,06			779,00	063
064	9	D CAMIANSQUI MARIANA	1,0320	930,00	160,06			1.090,00	064
065	9	H FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	065
066	9	G AZZOLINI MARIA	0,6600	595,00	160,06			755,00	066
067	9	F ROSES - ROSES	0,6610	596,00		592,00	18,00	1.206,00	067
068	9	E FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	068
069	10	A MARIA SANCHEZ	0,9580	864,00	160,06	1.024,00	31,00	2.079,00	069
070	10	B INMOBILIARIA LAR	0,7630	688,00				688,00	070
071	10	C INMOBILIARIA LAR	0,6740	608,00	160,06			768,00	071
072	10	D PALERMO - MU OZ	1,0390	937,00	160,06			1.097,00	072
073	10	H FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	073
074	10	G SUSANA SANGIORGIO	0,6610	596,00	160,06	4,00-		752,00	074
075	10	F PEZZIA - PEZZIA	0,8930	805,00	160,06			965,00	075
076	10	E FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	076
077	11	A KRIEGER MARIA	0,9580	864,00	160,06			1.024,00	077
078	11	B REITANO FRANCISCO	0,6870	619,00	160,06	758,00	23,00	1.560,00	078
079	11	C WEN - WEN	0,7760	699,00	160,06	1,00-		858,00	079
080	11	D PRIETO - SAMANIEGO	1,0380	936,00	160,06			1.096,00	080
081	11	H FIDEICOMISO	0,9580	864,00	160,06			1.024,00	081

VENCIMIENTO						PERIODO				
10/05/2012						284 69 MARIANO ACHA 1042/66				
						ABRIL 2012				
30-71112383-7										
UNI	PS	DTO	CO-PROPIETARIO	%A	EXPENS.A	CABLE	SALDO-ANT	R. MORA	T O T A L	UNI
082	11	G	GUASTALEGNAME C.	0,6610	596,00	160,06	1,00-		755,00	082
083	11	F	ROZENTAL DANIEL	0,6750	608,00	160,06			768,00	083
084	11	E	PRIETO - SAMANIEGO	1,0590	955,00				955,00	084
085	12	A	FIDEICOMISO	0,9440	851,00	160,06			1.011,00	085
086	12	B	LAFFEUILLADE	0,6880	620,00	160,06	116,00	3,00	899,00	086
087	12	C	JORGE ROUSSILIAN	0,7540	680,00	160,06	10,00-		830,00	087
088	12	D	FIDEICOMISO	0,9440	851,00				851,00	088
089	12	H	FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	089
090	12	G	FIDEICOMISO	0,6470	583,00				583,00	090
091	12	F	FIDEICOMISO	0,6470	583,00				583,00	091
092	12	E	FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	092
093	13	A	DORFMAN DANIEL	1,0390	937,00	160,06			1.097,00	093
094	13	B	DONATO MARIELA	0,6880	620,00	160,06			780,00	094
095	13	C	CEDRES RODRIGUEZ	0,7750	699,00	160,06			859,00	095
096	13	D	CEDRES RODRIGUEZ	1,0380	936,00	160,06			1.096,00	096
097	13	H	FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	097
098	13	G	REGINA ADRIANO	0,7360	663,00				663,00	098
099	13	F	SAUL VANINA	0,6600	595,00	160,06			755,00	099
100	13	E	FIDEICOMISO	0,9580	864,00				864,00	100
101	14	A	FIDEICOMISO	0,8500	766,00				766,00	101
102	14	B	MAYLE CRISTIAN	0,6070	547,00	160,06			707,00	102
103	14	C	BANFI MARINA	0,5940	535,00	160,06	675,00	20,00	1.390,00	103
104	14	D	FIDEICOMISO	0,8500	766,00				766,00	104
105	14	H	FIDEICOMISO	0,8630	778,00				778,00	105
106	14	G	FIDEICOMISO	0,5530	498,00				498,00	106
107	14	F	FIDEICOMISO	0,5530	498,00				498,00	107
108	14	E	FIDEICOMISO	0,8660	781,00				781,00	108
109	15	A	FIDEICOMISO	0,7150	645,00				645,00	109
110	15	B	MARIANO DE LORENZI	0,8030	724,00				724,00	110
111	15	F	FIDEICOMISO	0,2820	254,00				254,00	111
112	15	C	FIDEICOMISO	0,2820	254,00				254,00	112
113	15	E	FIDEICOMISO	0,6880	620,00				620,00	113
114	15	D	FIDEICOMISO	0,6880	620,00				620,00	114
115	16	A	BALESTRA MIRTA	0,6340	571,00				571,00	115
116	16	B	FIDEICOMISO	0,6070	547,00				547,00	116
117	16	F	FIDEICOMISO	0,2350	212,00				212,00	117
118	16	C	FIDEICOMISO	0,2350	212,00				212,00	118
119	16	E	FIDEICOMISO	0,5800	523,00				523,00	119
120	16	D	FIDEICOMISO	0,5800	523,00				523,00	120
201		SUB	FIDEICOMISO	0,1130	102,00				102,00	201
204		SUB	FIDEICOMISO	0,0820	74,00				74,00	204
205		SUB	FIDEICOMISO	0,0750	68,00				68,00	205
206		SUB	FIDEICOMISO	0,0750	68,00				68,00	206
210		SUB	FIDEICOMISO	0,0750	68,00				68,00	210
213		SUB	FIDEICOMISO	0,0750	68,00				68,00	213
215		SUB	FIDEICOMISO	0,0750	68,00				68,00	215
216		SUB	FIDEICOMISO	0,1070	96,00				96,00	216
221		SUB	FIDEICOMISO	0,1510	136,00				136,00	221
222		SUB	FIDEICOMISO	0,1010	91,00				91,00	222
227		SUB	FIDEICOMISO	0,1510	136,00				136,00	227
228		SUB	FIDEICOMISO	0,1010	91,00				91,00	228
232		SUB	FIDEICOMISO	0,6470	583,00				583,00	232
233		SUB	FIDEICOMISO	0,1010	91,00				91,00	233
235		SUB	FIDEICOMISO	0,0750	68,00				68,00	235
237		SUB	FIDEICOMISO	0,0750	68,00				68,00	237
244		SUB	FIDEICOMISO	0,0880	79,00				79,00	244
256		SUB	FIDEICOMISO	0,0750	68,00				68,00	256
266		SUB	FIDEICOMISO	0,0190	17,00				17,00	266
269		SUB	FIDEICOMISO	0,0420	38,00				38,00	269
270		SUB	FIDEICOMISO	0,0130	12,00				12,00	270
273		SUB	FIDEICOMISO	0,0130	12,00				12,00	273
278		SUB	FIDEICOMISO	0,0130	12,00				12,00	278
279	PB		FIDEICOMISO	0,0820	74,00				74,00	279
280	PB		FIDEICOMISO	0,1920	173,00				173,00	280
294	17		FIDEICOMISO	0,0060	5,00				5,00	294
295	17		FIDEICOMISO	0,0060	5,00				5,00	295
296	17		FIDEICOMISO	0,0060	5,00				5,00	296
299	17		FIDEICOMISO	0,0060	5,00				5,00	299
300		COC	FIDEICOMISO	0,0940	85,00				85,00	300
301		COC	FIDEICOMISO	0,1010	91,00				91,00	301
TOTAL PRORRATEO				90.151,00		10.304,90	28.131,06	894,00	129.477,00	